

Vertragsmuster zur Begründung einer atypischen stillen Gesellschaft

Wir, die Unterzeichneten

1. Die Muster GmbH in Musterstadt
2. Herr Mustermann aus Musterhausen

Vereinbaren hiermit, dass sich Herr Mustermann als stiller Gesellschafter an dem von der Muster GmbH betriebenen, im HR des Amtsgerichts Musterstadt unter HRB...eingetragenen Unternehmen, beteiligt.

Herr Mustermann ist gleichzeitig Gesellschafter der GmbH.

§ 1 Einlage des stillen Gesellschafters

Herr Mustermann, im folgenden stiller Gesellschafter genannt, beteiligt sich an dem Unternehmen Muster GmbH als stiller Gesellschafter mit einer Einlage von 200 000 €

Die Einlage wird wie folgt erbracht:

- a) Der stille Gesellschafter leistet eine Bareinlage in Höhe von 100 000 € sofort, spätestens bis zum...Der Betrag ist auf das Konto der GmbH bei der Deutschen Bank Nr. ... einzuzahlen.
- b) Der stille Gesellschafter überträgt darüber hinaus auf die GmbH das im Grundbuch von Musterstadt Blatt... eingetragene unbebaute Grundstück. Die Vertragschließenden sind sich darüber einig, dass das Grundstück in das Eigentum der GmbH übergehen soll. Das Grundstück wird mit 100 000 € auf die Einlageverpflichtung angerechnet. Die Auflassung erfolgt in einem getrennten notariellen Vertrag.

§ 2 Geschäftsführung

Der stille Gesellschafter wird gleichzeitig zum Geschäftsführer der GmbH bestellt. Rechte und Pflichten hieraus ergeben sich aus einem gesonderten Anstellungsvertrag.